

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-30707-ISAW-2/2023

Заводни број: 351-922/23

Датум: 24.10.2023. године

22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинска управа Општина Рума Нада Харш, а на основу члана 3 и 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума („Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), по Решењу начелника Општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023) члана 28 и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 68/19), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/2023), решавајући по захтеву инвеститора Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155, поднетог путем овлашћеног овлашћеног лица Радош Стојана из Сремске Митровице, доноси

РЕШЕЊЕ
О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се Општини Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155, извођење радова на изградњу бустер станице на постојећој водоводној мрежи у Жарковцу, на катастарској парцели бр. 437/1 к.о. Жарковац,

Бустер станица, је:

- Категорије: "Г", класификационог броја: 222220.
- Димензија: 4,0x3,0m
- Дубина: 2,3m

Предрачунска вредност радова износи: 3.445.769.50 динара.

Саставни део Решења о одобрењу за извођење радова:

- Локацијски услови Цис број: ROP-RUM-30707-LOC-1/2023, Интерни број: 353-328/2023 од 13.10.2023. године, издати од стране Одељења за урбанизам и грађење, Одсек за спровођење обједињене процедуре, Општинска управа Општина Рума.
- За објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, а у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта.
- Главна свеска идејног пројекта, бр. 67/2023-ГС из 2023. године, израђена од стране Бироа за пројектовање "ВОДОПРОЈЕКТ" из Сремске Митровице, главни пројектант: Стојан Радош, дипл.грађ.инж. са лиценцом број 314 3388 03;
- Идејни пројекти:
 - Идејни пројекат хидротехничких инсталација, бр. 67/2023 из 2023. године, израђен од стране Бироа за пројектовање "ВОДОПРОЈЕКТ" из Сремске Митровице, одговорни пројектанти: Стојан Радош, дипл.грађ.инж. са лиценцом број 314 3388 03;
 - Идејни пројекат електроенергетских инсталација, бр. ИДП 03-10/2023 из октобра 2023.године, израђен од стране Бироа за пројектовање "ЕЛГРАД" из Сремске Митровице, одговорни пројектанти: Зоран Лазић, дипл.грађ.инж. са лиценцом број 350 1835 03;

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу извођење радова (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023).

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган се не упушта у оцену техничке документације. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме ул. Главна бр. 155, преко овлашћеног лица Радош Стојана из Сремске Митровице, поднела је захтев за издавање решење о одобрењу за извођење радова, за изградњу бустер станице на постојећој водоводној мрежи у Жарковцу, на катастарској парцели бр. 437/1 к.о. Жарковац.

Дана 24.10.2023. године, орган је из базе података РГЗ РС (katastar.rgz.gov.rs) преузео Лист непокретности бр. 92 к.о. Жарковац, којим се потврђује постојање одговарајућег права на катастарској парцели 437/1 к.о. Жарковац.

Уз захтев за издавање Одобрења за извођење радова инвеститор је поднео следећу документацију:

- Главна свеска идејног пројекта, бр. 67/2023-ГС из 2023. године, израђена од стране Бироа за пројектовање “ВОДОПРОЈЕКТ” из Сремске Митровице, главни пројектант: Стојан Радош, дипл.грађ.инж. са лиценцом број 314 3388 03;
- Идејни пројекти:
 - Идејни пројекат хидротехничких инсталација, бр. 67/2023 из 2023. године, израђен од стране Бироа за пројектовање “ВОДОПРОЈЕКТ” из Сремске Митровице, одговорни пројектанти: Стојан Радош, дипл.грађ.инж. са лиценцом број 314 3388 03;
 - Идејни пројекат електроенергетских инсталација, бр. ИДП 03-10/2023 из октобра 2023.године, израђен од стране Бироа за пројектовање “ЕЛГРАД” из Сремске Митровице, одговорни пројектанти: Зоран Лазић, дипл.грађ.инж. са лиценцом број 350 1835 03;
- Овлашћење за подносиоца захтева.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадио
дипл.грађ.инж. Дејан Јовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА
дипл.прав. Нада Харш